



## HSBC Portföy Çoklu Varlık Ölçülü Değişken Fon (Birinci Değişken)

29/09/2023 itibarıyla

### Fon Hedefi ve Yatırım Politikası

Fonun öncelikli amacı Türk Lirası cinsinden faiz geliri elde etmektir. Bu yüzden fon portföyünde ağırlıklı olarak Türk Lirası cinsinden hazine bonusu ve devlet tahvillerine, özel sektör borçlanma araçlarına ve kira sertifikalarına yer verilir. Fon ayrıca yurtdışında veya yurtdışında işlem gören hisse senetlerine ve yabancı para cinsinden tahvillere de yatırım yaparak portföyünü çeşitlendirilir ve bu şekilde getirisini orta ve uzun vadede risksiz getirinin üzerine taşımayı amaçlar. Fonun getiri hedefleri uzun vadelidir. Bu nedenle, bir yıldan kısa sürede fondan ayrılmayı düşünen yatırımcılar için uygun bir yatırım aracı olmayabilir. Sabit getirili enstrümanların fiyatlarındaki değişimler fon fiyatını etkileyebilir.

### Yönetim Stratejisi

#### Varlık Dağılımının Belirlenmesi

Fon portföyü için "en uygun dağılım" (Optimum) belirlenirken makroekonomik ve finansal piyasalara ilişkin temel verilerin yanı sıra, varlık sınıfı bazındaki beklenen getiriler, risk primi, oynaklıklar ve varlıkların birbirleri arasındaki ilişkiler gibi istatistiksel unsurlar da gözönünde bulundurulur. Temel ve teknik analizlerimizden elde ettiğimiz girdiler ile fonun risk seviyesini aşmayacak şekilde, beklenen getirisi en yüksek varlıklar ile dağılım yapılır. Bunun sonucunda uzun vadeli (1-3 yıl) getiri beklentilerine paralel en uygun portföy oluşturulur.

#### Portföye Alınacak Varlıkların Seçimi

- Portföye alınacak varlıkların seçiminde yatırım stratejisini en iyi şekilde yansıtmaya ve uygun maliyetli olma kriterleri aranır
- Yabancı hisse senetleri için öncelikle Borsa Yatırım Fonları tercih edilir
- Yabancı tahvil alımlarında maliyetleri düşük tutmak adına doğrudan menkul kıymetlerin kendisine yatırım yapılabilir

#### Risk Bütçelemesi

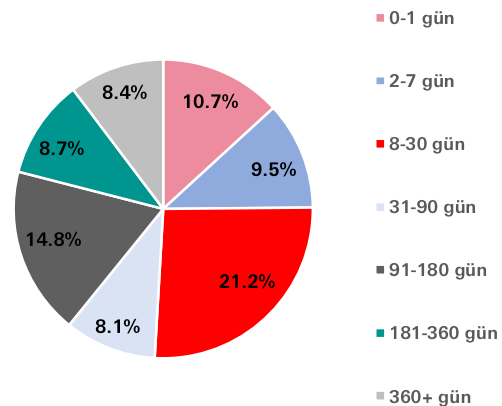
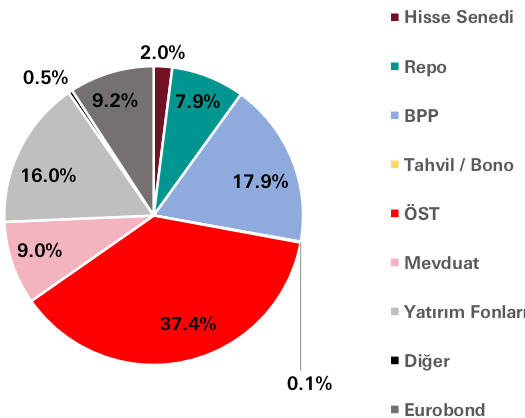
Birinci Değişken Fon için risk bütçesi belirlenir ve fon bu risk sınırlamaları dahilinde yönetilir. Bu fon için %1 ile %3 bant aralığında oynaklık hedeflenmektedir. Fonların risk bütçeleri ve buna göre belirlenen stratejik varlık dağılımı her çeyreklik dönemde gözden geçirilir.

|                                   |                                           |
|-----------------------------------|-------------------------------------------|
| Fon Kodu:                         | HPO                                       |
| Müşteri Risk Profili              | Düşük Risk                                |
| Fon Risk Değeri                   | 3                                         |
| Fon Kuruluş Tarihi                | 10/01/2011                                |
| Fon Büyüklüğü (Milyon TL)         | 398                                       |
| Pay Fiyatı (TL)                   | 0.05765                                   |
| Değerleme                         | Günlük                                    |
| Alım-Satım Kapanış saati          | 13:30                                     |
| Takas Süresi                      | Alım:1 Gün valörlü<br>Satım:1 Gün valörlü |
| Yönetilen Fon Toplamı (Milyon TL) | 52,899                                    |
| Yönetilen Fonlar içindeki oranı   | 0.75%                                     |
| Dolaşımdaki Pay Sayısı (Milyon)   | 6,896                                     |
| Toplam Pay Sayısı (Milyon)        | 86,086                                    |
| Doluluk Oranı                     | 8.01%                                     |
| Günlük Yönetim Ücreti             | 0.004%                                    |
| Yıllık Yönetim Ücreti             | 1.53%                                     |
| Asgari İşlem Tutarı               | 1 pay                                     |
| Yatırım Vadesi                    | Uzun Vade                                 |
| Eşik Değer                        |                                           |

BIST KYD 1 Aylık Mevduat TL Endeksi

Bülten Yayım Tarihi: 25/10/2023

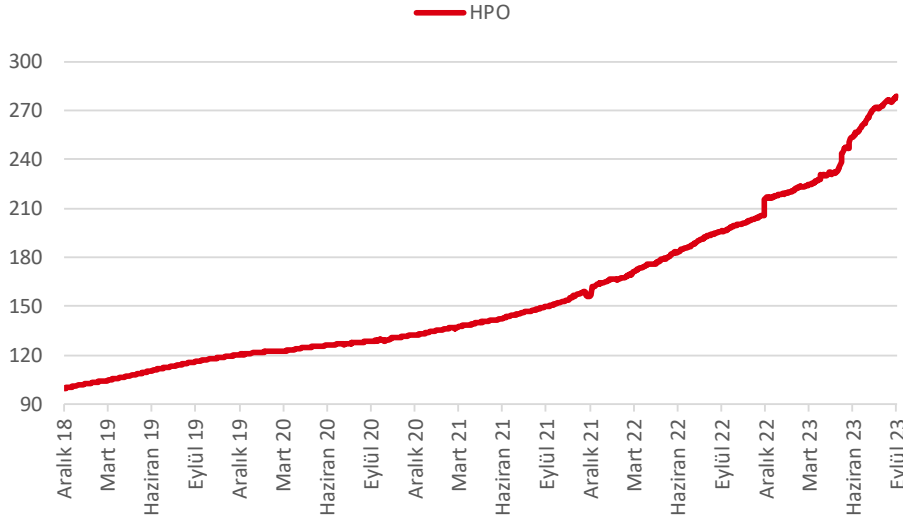
### Portföy Varlık ve Vade Dağılımı



## Performans Tablosu

| Dönemsel Getiri %               | 27/06/2023-29/09/2023 |              | 30/12/2022-29/09/2023 |          | 2022  | 2021  | 2020  | 2019  |
|---------------------------------|-----------------------|--------------|-----------------------|----------|-------|-------|-------|-------|
|                                 | 3 Aylık Net*          | 3 Aylık Brüt | YBB Net               | YBB Brüt |       |       |       |       |
| HPO                             | 9.91                  | 10.33        | 28.89                 | 30.37    | 38.14 | 18.33 | 10.06 | 20.36 |
| Enflasyon                       |                       |              | 49.86                 |          | 64.27 | 36.08 | 14.60 | 11.84 |
| Eşik Değer                      | 6.64                  |              | 17.02                 |          | 16.68 | 16.33 | 9.81  | 18.99 |
| Riske Göre Düzeltilmiş Getiri** | 2.12                  |              |                       |          |       |       |       |       |
| Standart Sapma %                | 27/06/2023-29/09/2023 |              | 30/12/2022-29/09/2023 |          | 2022  | 2021  | 2020  | 2019  |
| HPO                             | 0.18                  |              | 0.24                  |          | 0.37  | 0.12  | 0.10  | 0.06  |

## Fon Fiyat Endeksi



## Fondan Tahsil Edilen Ücretler (Fon Büyüklüğüne Oranı)

|                                                                  |       |
|------------------------------------------------------------------|-------|
| 30/12/2022-29/09/2023 itibarıyla gerçekleşen Toplam Gider Oranı: | 1.31% |
| Kurucu tarafından karşılanan giderler:                           | 0.00% |
| Dağıtıcı tarafından karşılanan giderler:                         | 0.00% |
| Toplam Gider Oranının aşılması sebebiyle yapılan iadeler:        | 0.00% |
| Aracılık Komisyonları:                                           | 0.06% |
| Saklama Ücreti:                                                  | 0.07% |
| Diğer Giderler:                                                  | 0.04% |

## Notlar

**Vergilendirme:** Yatırım fonu alım-satım gelirleri üzerinden %10 stopaj, işlem bazında tahsil edilmektedir. **Hisse Senedi Yoğun fonlarda stopaj oranı %0'dır.** Endeks Fon ve Hisse Senedi Fonları hisse senedi yoğun fonlardır ve stopaj oranı bu fonlar için %0'dır.

**İşleyiş:** İş günlerinde saat 13:30'a kadar alım taleplerinde o gün akşam oluşan fiyattan ertesi sabah fona dahil olurken, saat 13:30'a kadar verilen satım taleplerinde o akşam oluşan fiyattan 1 iş günü sonra fondan ayrılabilirsiniz. 13:30'dan sonraki verilen alım ve satım taleplerinizde ise yukarıda bahsedilen sürelerle bir iş günü daha eklenir.

### Portföyün geçmiş performansı, gelecek performansına gösterge olamaz.

\*Net getiri, pay fiyatındaki değişimi vermekte olup yönetim ücreti ile fon işletim giderleri eklendiğinde brüt getiri elde edilir.

\*\*Riske göre düzeltilmiş getiri hesaplanmasında bilgi rasyosu kullanılmaktadır. Belirli iki tarih arasındaki fon fiyatının bölünmesiyle elde edilen günlük getirilerin fonun karşılaştırma ölçütüyle arasındaki farkın fonun standart sapmasına bölünmesiyle elde edilmektedir. Bulunan oran günlük değer olduğundan, bir çeyrek dönem içerisindeki gün sayısı 63 kabul edilerek çeyrekliğe çevrilmiştir.

## Piyasa Yorumu

Temmuz ayı içerisinde TL cinsi tahvil bono faizleri yukarı yönlü bir seyir izledi. 10 yıllık TL cinsi tahviller %18,70 - %16,60 seviyeleri arasında işlem gördü. 5 yıl vadeli tahviller ise %19,15 - %16,40 seviyeleri arasında işlem gördü. Temmuz ayında gerçekleşen TCMB başkan yardımcılarını atamaları piyasada pozitif karşılandı. 5 yıllık Türkiye CDS i 400 bps seviyesinin altına geldi, bu da Türkiye Eurobondlarını destekledi. 2047 vadeli Eurobondu %8,30 seviyesine kadar alındı. ABD 10 yıllık tahvil faizleri ise ay içerisinde %4,05-%3,74 seviyeleri arasında işlem gördü. TCMB politika faizini temmuz ayında %2,5 arttırarak %17,5 seviyesine yükseltti.

Ağustos ayı içerisinde TL cinsi tahvil bono faizleri kademeli olarak yükselmeye devam etti. 10 yıllık TL cinsi tahviller %22,10 - %19,90 seviyeleri arasında işlem gördü. 5 yıl vadeli tahviller ise %20,75 - %18,25 seviyeleri arasında işlem gördü. 5 yıllık Türkiye CDS i 370-375 bps civarlarında, 2047 vadeli Eurobond ise %8,75 seviyesinde ayı kapattı. ABD 10 yıllık tahvil faizleri ise ay içerisinde %4,35- %4,00 seviyeleri arasında işlem gördü. TCMB politika faizini Ağustos ayında %7,5 arttırarak %25,0 seviyesine yükseltti.

Eylül ayı içerisinde TL cinsi tahvil bono faizlerinde sert hareketler görüldü. 10 yıllık TL cinsi tahviller %28,05 - %21,60 seviyeleri arasında işlem gördü. 5 yıl vadeli tahviller ise %28,55 - %21,30 seviyeleri arasında işlem gördü. 5 yıllık Türkiye CDS'i 390-400 bps civarlarında, 2047 vadeli Eurobondu ise %9,15 seviyesinde ayı kapattı. ABD 10 yıllık tahvil faizleri ise ay içerisinde %4,63 - %4,14 seviyeleri arasında işlem gördü. TCMB politika faizini eylül ayında %5,0 arttırarak %30,0 seviyesine yükseltti. Global piyasalarda enflasyon gelişmeleri, büyüme verileri, ECB'nin ve Fed'in faiz artırımı patikası önemli olacaktır.

## Yasal Uyarı

HSBC Portföy Yönetimi A.Ş. sermaye piyasası faaliyetlerinde bulunmak üzere Sermaye Piyasaları Kurulu (SPK) tarafından yetkilendirilmiştir ve SPK'nın gözetim ve denetimine tabidir. HSBC Portföy Yönetimi A.Ş., HSBC Bank A.Ş. ve HSBC Yatırım Menkul Değerler A.Ş. ile Yatırım Fonlarının Pazarlanması ve Dağıtım Anlaşması imzalanmıştır. Dağıtım kanalları aracılığıyla alım satımı yürütülen yatırım Fonlarının yönetimi HSBC Portföy Yönetimi A.Ş tarafından yapılmaktadır. HSBC Portföy Yönetimi A.Ş SPK'dan almış olduğu portföy yönetimi yetki belgesine dayanarak bu fonları yönetmektedir.

Verilerin sahte gösterimi dışında bu dokümanın kullanımından doğacak doğrudan, dolaylı veya büyük zararlar için herhangi bir sorumluluk kabul edilemez. Fonun geçmiş performansı gelecek performansı için gösterge olamaz. Anapara riski mevcut olup, yatırımcı yatırdığı tutarı geri alamayabilir.

## ABD ve Kanada Yerleşiklere Yatırım Ürünü Satılamaması

Kurucu ile aktif dağıtım sözleşmesi imzalamamış dağıtım kuruluşları aracılığıyla yalnızca Türkiye'de yerleşik olan T.C. vatandaşları ile Türkiye'de kurulu olan ve yabancı sermaye veya ortaklık içermeyen tüzel kişiler tarafından iletilen talepler gerçekleştirilir.

Uluslararası yasa ve HSBC Grup kuralları gereği bankamız tarafından ABD Yerleşiklere (Amerika Birleşik Devletleri ve tüm eyaletleri, Columbia Bölgesi, Amerikan Samoası, Porto Riko, Guam, Kuzey Mariana Adaları Topluluğu ve Amerika Virgin Adaları yerleşik olarak kabul edilen kişilere) veya Kanada Yerleşik olarak sınıflandırılan kişilere yatırım ürünü satışı yapılamamaktadır. Müşterilerimizin "ABD Yerleşik ya da Kanada Yerleşik" statüsüne girmesi halinde, bu durumu ivedilikle HSBC Bank A.Ş.'ye bildirmeleri gerekmektedir.

## Yatırım Fonlarındaki Temel Riskler

**Piyasa Riski:** Piyasa riski ile borçlanmayı temsil eden finansal araçların, ortaklık paylarının, diğer menkul kıymetlerin, döviz ve dövizde endeksli finansal araçlara dayalı türev sözleşmelere ilişkin taşınan pozisyonların değerinde, faiz oranları, ortaklık payı fiyatları ve döviz kurlarındaki dalgalanmalar nedeniyle meydana gelebilecek zarar riski ifade edilmektedir. Söz konusu risklerin detaylarına aşağıda yer verilmektedir:

**-Faiz Oranı Riski:** Fon portföyüne faize dayalı varlıkların (borçlanma aracı, ters repo vb) dahil edilmesi halinde, söz konusu varlıkların değerinde piyasalarda yaşanabilecek faiz oranları değişimleri nedeniyle oluşan riski ifade eder.

**-Kur Riski:** Fon portföyüne yabancı para cinsinden varlıkların dahil edilmesi halinde, döviz kurlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle Fon'un maruz kalacağı zarar olasılığını ifade etmektedir.

**-Ortaklık Payı Fiyat Riski:** Fon portföyüne ortaklık payı dahil edilmesi halinde, Fon portföyünde bulunan ortaklık paylarının fiyatlarında meydana gelebilecek değişiklikler nedeniyle portföyün maruz kalacağı zarar olasılığını ifade etmektedir.

**Karşı Taraf Riski:** Karşı tarafın sözleşmeden kaynaklanan yükümlülüklerini yerine getirmek istememesi ve/veya yerine getirememesi veya takas işlemlerinde ortaya çıkan aksaklıklar sonucunda ödemenin yapılamaması riskini ifade etmektedir.

**Likidite Riski:** Fon portföyünde bulunan finansal varlıkların istenildiği anda piyasa fiyatından nakde dönüştürülememesi halinde ortaya çıkan zarar olasılığıdır.

**Kaldıraç Yaratan İşlem Riski:** Fon portföyüne türev araç (vadeli işlem ve opsiyon sözleşmeleri), saklı türev araç, swap sözleşmesi, varant, sertifika dahil edilmesi, ileri valörlü tahvil/bono ve altın alım işlemlerinde ve diğer herhangi bir yöntemle kaldıraç yaratan benzeri işlemlerde bulunulması halinde, başlangıç yatırımı ile başlangıç yatırımının üzerinde pozisyon alınması sebebi ile fonun başlangıç yatırımından daha yüksek zarar kaydedebilme olasılığı kaldıraç riskini ifade eder.

**Operasyonel Risk:** Operasyonel risk, fonun operasyonel süreçlerindeki aksamalar sonucunda zarar oluşması olasılığını ifade eder. Operasyonel riskin kaynakları arasında kullanılan sistemlerin yetersizliği, başarısız yönetim, personelin hatalı ya da hileli işlemleri gibi kurum içi etkenlerin yanı sıra doğal afetler, rekabet koşulları, politik rejim değişikliği gibi kurum dışı etkenler de olabilir.

**Yoğunlaşma Riski:** Belli bir varlığa ve/veya vadeye yoğun yatırım yapılması sonucu fonun bu varlığın ve vadenin içerdiği risklere maruz kalmasıdır.

**Korelasyon Riski:** Farklı finansal varlıkların piyasa koşulları altında belirli bir zaman dilimi içerisinde aynı anda değer kazanması ya da kaybetmesine paralel olarak, en az iki farklı finansal varlığın birbirleri ile olan pozitif veya negatif yönlü ilişkileri nedeniyle doğabilecek zarar ihtimalini ifade eder.

**Yasal Risk:** Fonun halka arz edildiği dönemden sonra mevzuatta ve düzenleyici otoritelerin düzenlemelerinde meydana gelebilecek değişikliklerden olumsuz etkilenmesi riskidir.

**Ülke Riski:** Yatırım yapılan ülkenin ekonomik, politik ve sosyal yapısı, ayrıca faiz ve kur politikaları ürünün fiyatında belirgin etkiye sahip olabilir. Yerel riskler diye tanımlayabileceğimiz bu riskler, döviz kısıtlamaları, transfer riskleri, moratoryum, vergi değişiklikleri vs. olabilir. Ayrıca global ekonomik ve politik dengelerde oluşacak değişiklikler de fon fiyatında dalgalanmalara sebep olabilir.

**İhraççı Riski:** Fon portföyüne alınan varlıkların ihraççısının yükümlülüklerini kısmen veya tamamen zamanında yerine getirememesi nedeniyle doğabilecek zarar ihtimalini ifade eder.

**Etik Risk:** Dolandırıcılık, suistimal, zimmete para geçirme, hırsızlık gibi nedenler ile Fon'u zarara uğratabilecek kasıtlı eylemler ya da Kurucu'nun itibarını olumsuz etkileyecek suçların (örneğin, kara para aklanması) işlenmesi riskidir.

**Baz Riski:** Vadeli işlem kontratlarının cari değeri ile konu olan ilgili finansal enstrüman spot fiyatının aldığı değer arasındaki fiyat farklılığı değişimini ifade etmektedir. Sözleşmede belirlenen vade sonunda vadeli fiyat ile spot fiyat birbirine eşit olmaktadır. Ancak fon portföyü içerisinde yer alan ilgili vadeli finansal enstrümanlarda işlem yapılan tarih ile vade sonu arasında geçen zaman içerisinde vadeli fiyat ile spot fiyat teorik fiyatlamadan farklı olabilmektedir. Dolayısı ile burada Baz Değer'in sözleşme vadesi boyunca göstereceği değişim riskini ifade etmektedir.

## Yatırım Tavsiyesi Niteliğinin Bulunmaması

Okuyucular, bu dokümanda atıf yapılan ürünler, yatırımlar ve işlemler hakkında kendi bağımsız değerlendirme ve araştırmasını yapmaktan şahsen sorumludur ve bu dokümanda verilen bilgileri bir yatırım tavsiyesi olarak esas almamalıdır. HSBC'nin hukuki ve vergisel konularda veya başka uzmanlık gerektiren alanlarda tavsiye verme sorumluluğu bulunmamaktadır. Bu dokümanda belirli bir ürünün değerliliği veya uygunluğu hakkında hiçbir fikir beyan edilmemektedir. Yapılan bir yatırım tüm olası hedef ve koşullar için uygun olmayabilir ve bu ürün hakkında herhangi bir tereddüt yaşanması halinde profesyonel yatırım danışmanlarından tavsiye ve görüş alınması önerilmektedir. Yatırım stratejisi kısmında belirlenen oranlar nihai yatırım sınırlamaları olmayıp, piyasa koşullarına göre değiştirilebilir. Fon portföyüne, fonun yatırım stratejisine ve SPK düzenlemelerine uygun olması koşulu ile, HSBC Portföy Yönetimi A.Ş. ve HSBC Grubuna ait diğer fon payları dahil edilebilir. HSBC Portföy, SPK düzenlemeleri ile uyumlu olarak; oluşabilecek her türlü çıkar çatışmalarını engelleyecek örgütsel yapılanmayı ve karar alma süreçlerini oluşturarak gerekli tedbirleri alır.

## Yatırımcı Tazmin Merkezi Güvence Miktarı

Yatırım Fonları her bir yatırımcı için belirli bir tutara kadar SermayePiyasası Kurulu Düzenlemeleri uyarınca Yatırımcı Tazmin Merkezi'nin güvencesi altındadır. Bu tutar her yıl ilan edilen yeniden değerlendirme katsayısı oranında artırılır. Tazmin kapsamı dışında kalan kişi ve kurumlar bu güvence miktarından faydalanamaz.

## Fonla İlgili En Detaylı Bilgi Kaynakları

Fonların izahname, içtüzükleri, sirküler ve dönemsel raporları [http://www.hsbcportfoy.com.tr/tr/yatirim/yatirim\\_fonlari/](http://www.hsbcportfoy.com.tr/tr/yatirim/yatirim_fonlari/) linkinden ve HSBC Bank A.Ş. şubelerinden ulaşabilirsiniz. Yatırımcılar, fona yatırım yapmadan önce fonun izahnamesinde ve içtüzüğünde açıklanan hususları göz önünde bulundurmalıdır. Bu dokümanda belirtilen koşulların tümü ileride değiştirilebilir. Finansal tanıtım amaçlı bu doküman HSBC Portföy A.Ş.'nin izni veya yasal bir zorunluluk olmadan herhangi bir yolla kısmen veya tamamen çoğaltılamaz ve dağıtılamaz. Bu doküman HSBC Portföy Yönetimi A.Ş. tarafından hazırlanmıştır ve HSBC Portföy A.Ş. tarafından yayınlanmaktadır.

Adres: Büyükdere Cad No:128 Esentepe Şişli İSTANBUL